

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n.159 del 22 novembre 2012

OGGETTO: ricorso al mercato elettronico mediante piattaforma Consip per l'affidamento della fornitura del servizio di pulizia per i locali della sede legale di Soresa spa.

PREMESSO

- che la Regione Campania in attuazione dell'art. 6, comma 1, della L.R. n. 28 del 24/12/2003, modificato dall'art. 1, comma 2, lettera d), della L.R. n. 24 del 29/12/2005, ha costituito "una società per azioni unipersonale ai fini della elaborazione e della gestione di un progetto complessivo, finalizzato al compimento di operazioni di carattere patrimoniale, economico e finanziario, da integrarsi con gli interventi per il consolidamento ed il risanamento della maturata debitoria del sistema sanitario regionale e per l'equilibrio della gestione corrente del debito della sanità", denominata So.Re.Sa. S.p.A. con sede in Napoli, al Centro Direzionale Isola C1;
- che la Regione Campania con l'art. 2 della L.R. 24 del 29/12/2005, ha aggiunto all'art.6 della L.R. n. 28 del 24.12.2003, tra l'altro,
 - il comma 15, sostituito dal comma 229 dell'art. 1 della L.R. n. 4 del 15.03.2011, che stabilisce: " la So.Re.Sa., centrale unica d'acquisto, è titolare in via esclusiva delle funzioni di acquisto e fornitura dei beni e attrezzature sanitarie e dei servizi non sanitari delle AA.SS.LL. e delle AA.OO.";
 - il comma 16 che stabilisce: "la So.Re.Sa., previa deliberazione della Giunta Regionale di approvazione dei suddetti piani e procedure, espleta, in coordinamento con le AA.SS.LL. e le AA.OO., le procedure acquisitive in essi stabiliti".
- che la legge finanziaria n.311 del 30 dicembre 2004 all'art.1, comma 180, ha previsto la stipula e la sottoscrizione di un apposito accordo, che individui gli interventi necessari per il perseguimento dell'equilibrio economico, quale condizione necessaria per la riattribuzione alla Regione interessata del maggiore finanziamento anche in maniera parziale e graduale, subordinatamente alla verifica della effettiva attuazione del programma;
- che la legge finanziaria n.296 del 27 dicembre 2006, all'art.1, comma 155, ha statuito che: "ai fini del contenimento e della razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, le regioni possono costituire centrali di acquisto anche unitamente ad altre regioni, che operano quali centrali di committenza ai sensi dell'articolo 33 del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, in favore delle amministrazioni ed enti regionali, degli enti locali, degli enti del Servizio sanitario nazionale e delle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio".
- che in data 13 marzo 2007 è stato stipulato l'Accordo tra il Ministro della salute, il Ministro dell'economia e delle finanze per il contenimento dei debiti sanitari;

So.Re.Sa. Spa - con unico Socio
Sede legale:
Centro Direzionale Isola C1 80143
Napoli

Tel. 081 2128174
FAX 081 7500012
www.soresa.it

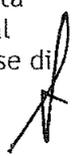
Capitale sociale
Euro 500.000,00
Interamente versati

Codice Fiscale, Partita
I.V.A. ed iscrizione al
Registro delle Imprese di
Napoli 04786681215

1

f

1



- che la Regione Campania, con delibera n.460 del 20 marzo 2007, ha approvato il Piano di Rientro di individuazione degli interventi per il perseguimento dell'equilibrio economico ai sensi dell'art. 1, comma 180 della legge 30 dicembre 2004, n.311;
- che la Giunta Regionale, con delibera n. 515 del 30 marzo 2007, ha dettagliato le funzioni di So.Re.Sa. S.p.a. in materia di centralizzazione degli acquisti e con delibera 1452 del 3.08.07 oltre alla determinazione delle modalità di esecuzione delle funzioni di acquisto centralizzate, ha approvato lo schema di Accordo di Programma, sottoscritto in data 8.10.2007, finalizzato ad attribuire a SORESA S.p.a. le funzioni per l'acquisizione centralizzata di beni, attrezzature e servizi non sanitari, da svolgersi mediante la stipula di Convenzioni quadro cui le Aziende Sanitarie devono di volta in volta attingere;
- che il Consiglio dei Ministri nella seduta del 24.07.09 ha deliberato il completamento del processo di razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, con particolare riferimento al sistema centralizzato degli acquisti, alla standardizzazione dei beni e dei servizi da acquisire, alla ottimizzazione della rete logistica e distributiva;
- che in data 18 luglio 2011 il Commissario ad acta per la prosecuzione del Piano di rientro del Settore sanitario ha emanato il decreto n. 58 recante "Disposizioni urgenti in materia di centralizzazione degli acquisti", con il quale, recependo i nuovi interventi normativi, ha dettagliato le nuove modalità di programmazione ed acquisizione centralizzata dei beni, attrezzature e servizi sanitari e non della stazione appaltante regionale;

CONSIDERATO

- che è necessario assicurare l'effettuazione del servizio di pulizia dei locali della sede legale di Soresa s.p.a., collocati all'8°, 9° e 10° piano della Torre Saverio sita in Napoli al Centro Direzionale – Isola C1;

PRESO ATTO

- che con nota prot. n.13420 del 10/10/2012 il Responsabile Affari Generali di Soresa ha trasmesso all'Area Gare la "scheda specifiche del servizio" riportante le modalità e condizioni richieste per l'effettuazione del servizio di pulizia per i locali Soresa;

VISTI:

- l'art. 7 comma 2 del D.L. 52/2012 conv. in L. 94/2012 (Disposizioni urgenti per la riduzione della spesa pubblica), a mente del quale "le amministrazioni pubbliche per gli acquisti di valore inferiore alla soglia comunitaria sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico";
- l'art 15, comma 13, lett d), del D.L. 95/2012 conv. L.135/2012 che ribadisce l'obbligo di acquisto di beni e servizi sulla piattaforma Consip anche a carico degli enti del SSN, o per le regioni che acquistano per conto di essi;

So.Re.Sa. Spa - con unico Socio
Sede legale:
Centro Direzionale Isola C1 80143
Napoli

Tel. 081 2128174
FAX 081 7500012
www.soresa.it

Capitale sociale
Euro 500.000,00
Interamente versati

Codice Fiscale, Partita
I.V.A. ed iscrizione al
Registro delle Imprese di
Napoli 04786681215

RITENUTO alla luce delle sopracitate recenti disposizioni normative che anche So.Re.Sa. è tenuta ad utilizzare gli strumenti di acquisto Consip quando agisce per l'acquisto di beni o servizi, di valore inferiore alla soglia comunitaria, occorrenti alla propria struttura amministrativa e non in funzione di centrale di committenza per conto delle aziende sanitarie della regione Campania;

CONSIDERATO che il valore presunto del servizio di pulizia dei locali di Soresa (siti al 8°, 9°, 10° piano per un totale di 1800 mq complessivi) è pari ad € 18.500,00 e dunque risulta essere inferiore alla soglia comunitaria;

RITENUTO

- necessario approvvigionarsi del sopracitato servizio utilizzando il "market place" di Consip, sulla cui piattaforma risulta disponibile il servizio SIA104 "Fornitura di servizi di igiene ambientale", metaprodotto "Pulizia immobili ad uso ufficio (CPV 90919200-4)";
- di procedere alla formulazione di una Richiesta di Offerta (RDO) rivolta agli operatori economici riportati nell'Elenco allegato sub "A", individuati, ai sensi dell'art.57, co. 6 D.L.gs. n. 163/2006, sulla base di "informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziarie e tecnico-organizzativa" desunte dalle schede tecniche proposte dai fornitori abilitati alla partecipazione al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione per il meta prodotto "Pulizia immobili ad uso ufficio";
- di invitare pertanto a presentare offerta tramite la piattaforma MEPA gli operatori economici di cui all'elenco allegato alla presente sulla base delle caratteristiche tecniche del servizio proposte dai suddetti operatori economici che rispondono alle specifiche del servizio occorrente a Soresa, come previamente definite nella "scheda attività e frequenze": a) provincia di consegna: Napoli; b) durata del contratto: 12 mesi; c) numero minimo di mq: 1800; d) fascia oraria di intervento: 6:00 - 22:00; e) utilizzo materiale monouso: si; f) condizioni di pagamento a 90-120 gg.

VISTI i sottoelencati atti di gara predisposti dall'Ufficio Gare di Soresa:

- Lettera d'Invito e relativi allegati;
- Scheda specifiche servizio;
- DUVRI
- Schema di contratto

Tanto premesso il Direttore Generale, in base ai poteri conferitigli giusta verbale del Consiglio di Amministrazione del 15.06.2012,

DETERMINA

1) di procedere a richiedere offerta agli operatori economici di cui all'allegato Elenco, abilitati al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per l'affidamento annuale del servizio di pulizia dei locali di Soresa, per complessivi 1800, mq per un importo complessivo presunto di € 18.500,00 iva esclusa;

2) di approvare i seguenti atti di gara:

-Lettera d'Invito e relativi allegati;

-Scheda specifiche servizio;

-DUVRI;

-Schema di contratto;

3) di nominare Responsabile unico del procedimento fino all'aggiudicazione efficace la dott.ssa Annalisa Iovieno, dipendente della Soresa e, Responsabile dell'esecuzione contrattuale l'Avv. Gianmarco Massa, consulente legale Soresa.

Il presente atto è immediatamente esecutivo.

Il Direttore Generale
Dott. Mario Vasco

